Совет Средневасюганского сельского поселения

Каргасокский район Томская область

РЕШЕНИЕ

23.11.2018г. № 50

10 собрание

2 созыва

с. Средний Васюган

Об утверждении платы за

наем жилых помещений

на 2019 год

 На основании Федерального Закона от 06.10.2003г № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 49, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации,

Совет Средневасюганского сельского поселения решил:

1. Утвердить плату за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда муниципального образования « Средневасюганское сельское поселение» в зависимости от степени благоустройства, коэффициента износа, в размере:

**деревянные дома, строения**:

 возраст **- до 10 лет 11-20 21-30 31-40 41-50 свыше50лет**

не благоустроенные 11,56 9,22 6,92 4,64 2,31 1,17

полу благоустроенные 12,71 10,15 7,61 5,10 2,55 1,29

**кирпичные (панельные дома):**

 возраст - **до** **10 лет 11-20 21-30 31-40 41-50 свыше50лет**

не благоустроенные 12,11 10,92 9,70 8,49 7,27 6,07

полу благоустроенные 13,32 12,02 10,67 9,34 8,00 6,67

благоустроенные 14,54 13,09 11,76 10,20 8,72 7,27

Примечание:

 Не благоустроенными жилыми помещениями считаются - при отсутствии центрального отопления, водоснабжения и водоотведения;

Полу благоустроенными жилыми помещениями считаются наличие центрального отопления.

2. С граждан занимающих жилые помещения по договорам социального найма, имеющих акты обследования жилья о неудовлетворительном состоянии, плату за найм жилья взимать по минимальной ставке- 1,17 руб. за кв.м.

3. Граждане, признанные в установленном порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за наем.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2019.

Председатель Совета поселения А.К. Русаков

Глава Средневасюганского сельского поселения А.К. Русаков