**ДОГОВОР № 0/00**

**купли-продажи**

с. Средний Васюган 00.00.0000

**Муниципальное образование "Средневасюганское сельское поселение"**, в лице Главы Средневасюганского сельского поселения Верега Николая Ильича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании распоряжения Администрации Средневасюганского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_ и согласно протоколу проведения торгов по продаже движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Средневасюганского сельского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора муниципальное имущество:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Место нахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА**

2.1. Цена настоящего договора купли-продажи, установленная по итогам торгов аукциона, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Покупатель обязан уплатить за имущество в течение Десяти (10) дней с даты заключения настоящего договора по следующим реквизитам: ИНН 7006009059; КПП 700601001; счет УФК по Томской области, (Администрация Средневасюганского сельского поселения) № 401 0181 09 00 00 00 1 0007, ОКТМО 69624452

БАНК – Отделение Томск, г.Томск, БИК 046902001,

КБК- 901 114 02 053 10 0000 410– Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселения.

2.3.В назначении платежа должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя и дате проведения торгов.

2.4.Надлежащим исполнением обязательства Покупателя по настоящему Договору является исполнение п.2.2. настоящего Договора.

2.5.Покупатель вправе исполнить обязательство по оплате за Имущество досрочно

2.6.Моментом полной оплаты приобретаемого по настоящему договору имущества считается день зачисления денежных средств, в размере, указанном в п.2.2. настоящего Договора, на расчетный счет Продавца.

**3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА**

3.1. Передача Продавцом имущества, являющегося предметом настоящего договора, и принятие его Покупателем, осуществляется путем подписания акта приема-передачи в течение пяти рабочих дней после внесения Покупателем платежа в размере, указанном в пункте 2.2 настоящего договора. Бремя содержания имущества, являющегося предметом настоящего договора, переходит к Покупателю с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства.

4.2. В случае нарушения срока внесения денежных средств в счёт оплаты имущества в порядке, установленном п.2.2 настоящего Договора, начисляется неустойка за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неоплаченной суммы.

4.3. В случае просрочки исполнения обязательств Покупателя по оплате имущества более чем на 30 дней, с даты заключения настоящего Договора, Покупатель обязан уплатить штраф в размере 10% начальной цены несостоявшегося аукциона настоящий Договор считается прекратившим свое действие, все обязательства сторон по Договору прекращаются. Оформление сторонами соглашения о расторжении настоящего Договора в таком случае не требуется.

**5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте данного договора, подлежат разрешению путем переговоров на основе действующего законодательства.

5.2. В случае не достижения сторонами согласованного решения споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1.Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

* исполнением сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
* в предусмотренных настоящим Договором случаях;
* по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

6.3. По вопросам, не нашедшим отражения в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Продавца, Покупателя и для представления регистрирующий орган.

**7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  Муниципальное образование "Средневасюганское сельское поселение"  Почтовый адрес: 636733, Томская обл., с. Средний Васюган, ул. Гагарина № 6  Банковские реквизиты: УФК по Томской области (Средневасюганское сельское поселение), л/с 02653003980, Отделение Томск, г. Томск, БИК 046902001,  р/сч. 40101 810 9 000000 10007  ИНН/КПП 7006009059/700601001  ОГРН 1057000434842  Глава Средневасюганского  сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Верега  М.П. | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |

**Акт**

**приема-передачи**

с.Средний Васюган

**Муниципальное образование "Средневасюганское сельское поселение" ,** в лице Главы Средневасюганского сельского поселения Верега Николая Ильича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец, в соответствии с договором купли-продажи № 0/00 от 00.00.0000. передает, а Покупатель принимает в собственность следующее движимое имущество:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место нахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Расчеты между сторонами произведены полностью. Стороны претензий друг к другу не имеют.

3. Настоящий акт является свидетельством полного исполнения Продавцом и Покупателем обязательств по договору купли-продажи № 0/00 от 00.00.0000 года.

4. Настоящий акт без договора купли-продажи № 0/00 от 00.00.0000 года недействителен, является неотъемлемой частью указанного договора.

5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Продавца, Покупателя и для представления в регистрирующий орган.

**Адреса, реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  Муниципальное образование "Средневасюганское сельское поселение"  Почтовый адрес: 636733, Томская обл., с. Средний Васюган, ул. Гагарина № 6  Банковские реквизиты: УФК по Томской области (Средневасюганское сельское поселение), л/с 02653003980, Отделение Томск, г. Томск,  БИК 046902001,  ИНН/КПП 7006009059/700601001  ОГРН 1057000434842  Глава Средневасюганского  сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Верега  М.П. | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |  |